22/08/2001 S160 Europäische Gemeinschaften - Dienstleistungen - Bekanntmachung über Wettbewerbe

1 2 3 4 5 5a 5b 5c 5d 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

D-Leipzig: Architektenwettbewerb

2001/S 160-111463

1. **Auftraggeber:** Freistaat Sachsen, Sächsisches Staatsministerium der Finanzen, vertreten durch das Staatshochbauamt Leipzig, Hermann-Liebmann-Straße 73, D- 04315 Leipzig. Att: Frau Reise . Tel.: (03 41) 21 75-122. Fax: (03 41) 960 47 99. E-mail: Anita.Reise@SHBAL.SMF.SACHSEN.DE
2. **Beschreibung des Vorhabens:** CPV: 74223000.

   Neben Vorschlägen zur funktionalen und gestalterischen Erneuerung des für die Universität historisch bedeutsamen Areals am Augustusplatz in Leipzig werden Lösungen für eine städtebauliche Neuordnung und Integration in die unmittelbare stadträumliche Umgebung erwartet.

   1. Phase: Schwerpunkt Städtebau mit Nachweis der zu erfüllenden BGF-Werte.

   2. Phase: Schwerpunkt Hochbau (30 Teilnehmer) mit Nachweis des zu erfüllenden Raumprogramms.

   Neubauten:

   Institutsgebäude für Wirtschaftswissenschaften 4 750 m^2 HNF und

   kommerzielle Bereiche im Erdgeschoss 2 500 m^2 HNF.

   Ehemaliges Café "Felsche" 1 900 m^2 HNF.

   Aula 800 m^2 HNF.

   Großer Hörsaal 1 300 m^2 HNF.

   Mensa 3 807 m^2 HNF.

   Integration von Bestandsgebäuden:

   Seminargebäude 6 418 m^2 HNF.

   Hauptgebäude 6 825 m^2 HNF.

   Hörsaalgebäude 11 005 m^2 HNF.
3. **Art des Wettbewerbs:** Offener einstufiger EU-weiter Realisierungswettbewerb in zwei Bearbeitungsphasen gemäß den Richtlinien der Europäischen Gemeinschaft zur Vergabe öffentlicher Dienstleistungsaufträge nach der Richtlinie 97/52/EG.

Das Wettbewerbsverfahren wird in Abstimmung mit der Architektenkammer Sachsen (Reg.-Nr. des Wettbewerbes 11/2001) nach den Regeln der GRW 1995 durchgeführt.

Die Wettbewerbssprache ist deutsch.

Für die 2. Bearbeitungsphase ist beabsichtigt, 30 Teilnehmer auszuwählen.

4. **Offene Wettbewerbe, Frist für Eingang von Wettbewerbsarbeiten:** 30.10.2001.
5.
5. a) **Beabsichtigte Zahl der Teilnehmer:** Entfällt.
   b) **Ausgewählte Teilnehmer:** Entfällt.
   c) **Kriterien bei der Auswahl von Teilnehmern:** Entfällt.
   d)
6. **Vorbehalt für einen besonderen Berufsstand:** Teilnahmeberechtigt sind in den GATS-Mitgliedstaaten ansässige natürliche Personen, die nach den Rechtsvorschriften ihres Heimatlandes zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt bzw. Stadtplaner berechtigt sind. Juristische Personen haben einen bevollmächtigten Vertreter zu benennen. Der Vertreter sowie der (die) Verfasser müssen die Anforderungen erfüllen, die an die natürliche Person gestellt werden.

   Die für die 2. Phase ausgewählten Teilnehmer können in der 2. Phase keine weiteren Entwurfsverfasser beteiligen.
7. **Kriterien:** Städtebauliche Einbindung des Universitätsareals.

   Wegeführung und äußere Erschließung.

   Funktion und innere Erschließung.

   Berücksichtigung bindender Vorgaben.

   Gestaltungsqualität der Baukörper/Freiräume.

   Wirtschaftlichkeit/Realisierbarkeit.
8. **Mitglieder der Jury:** Preisgericht:

   Fachpreisrichter:

   (1) Herr Prof. Dr. Hans-Joachim Aminde, Freier Architekt, Stuttgart.

   (2) Herr Dr. Engelbert Lütke Daldrup, Beigeordneter für Planung und Bau der Stadt Leipzig.

   (3) Herr Norbert Koch, Frier Architekt, München.

   (4) Herr Prof. Burkhard Pahl, Studiendekan für ingenieurwissenschaftliche Studiengänge, Universität Leipzig.

   (5) Herr Ministerialdirigent Wolf Karl Reidner, Sächsisches Staatsministerium der Finanzen.

   (6) Herr Prof. Jörn Walter, Oberbaudirektor der Freien und Hansestadt Hamburg.

   (7) Herr Prof. Peter Zlonicky, Freier Architekt und Stadtplaner, München.

Sachpreisrichter:

(1) Herr Prof. Dr. Volker Bigl, Rektor der Universität Leipzig.

(2) Herr Staatsminister Dr. Thomas de Maizière, Sächsisches Staatsministerium der Finanzen.

(3) Herr Staatsminister Prof. Dr. Hans-Joachim Meyer, Sächsisches Staatsministerium für Wissenschaft und Kunst.

(4) Herr Tillmann Sauer-Morhard, MIB Mittelständische Beteiligungsgesellschaft AG, Berlin.

(5) Herr Wolfgang Tiefensee, Oberbürgemeister der Stadt Leipzig.

(6) Herr Ludwig Graf zu Dohna, Mitglied des Wissenschaftsrates.

9. **Bindende Entscheidung des Preisgerichts:** Der Auslober beabsichtigt, unter Würdigung der Empfehlung des Preisgerichtes einem oder mehreren Preisträgern weitere Leistungen nach § 15 HOAI, mindestens die Leistungsphasen 2-4 zu übertragen, soweit nach Auffassung des Auslobers eine fachliche und terminlich einwandfreie Durchführung der Aufgabe gewährleistet wird. Der Auslober behält sich ferner vor, von einander unabhängig getrennt realisierbare Bauabschnitte zu vergeben.

   Der Auslober beabsichtigt den Auftrag zur weiteren Bearbeitung der Teile Sanierung Haupt-, Hörsaal- und Seminargebäude sowie Neubau Mensa zu erteilen. Die Teile Neubau Aula, Großer Hörsaal und Institutsgebäude Wirtschaftswissenschaften mit den kommerziellen Bereichen werden durch einen Investor weiterbeauftragt. Für den ehemaligen Standort Café "Felsche" beabsichtigt der Investor ebenfalls einen der platzierten Teilnehmer zu beauftragen. Für den Fall, dass der Wettbewerb zu keinem verwertbaren Ergebnis führt, behält sich der Investor weitere konkurrierende Verfahren vor.
10. **Anzahl und Höhe der Preise:** In der 1. Phase gibt es keine Preise und Ankäufe.

    Die Wettbewerbssumme der 2. Phase beträgt brutto 350 000 DEM und verteilt sich mit 280 000 DEM auf fünf Preise und 70 000 DEM für Ankäufe.
11. **Zahlungen:** Kostenerstattung: nein.
12. **Anspruch auf Folgeaufträge:** Entfällt.
13. **Sonstige Angaben:** Name und Anschrift der Stelle, an die sich die Teilnehmer zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen Wettbewerbsbestimmungen wenden können: Wettbewerbsausschuss der Sächsischen Architektenkammer, Goetheallee 37, D-01309 Dresden.

    Versand der Unterlagen: ab 28.8.2001.

    Eingang der Wettbewerbsarbeiten 1. Phase: 30.10.2001.

    Eingang der Wettbewerbsarbeiten 2. Phase: Planungsunterlagen 26.3.2002; Modell 14.4.2002.

    Die Höhe der Schutzgebühr für die 1. Phase beträgt 200 DEM.
14. **Absendung der Bekanntmachung:** 13.8.2001.
15. **Eingang der Bekanntmachung:** 13.8.2001.

Seite ausdrucken

Fenster schließen